Création logements dans ancienne trésorerie - SAIEM Draguignan

Planning prévisionnel phase 2- Ind 2 du 23/07/2025

Légende: Durée de préparation | Lot 1 | Lot 2 | Lot 3 | Lo 4 | Lot 5 | Lot 6 | Lot 7 | Finition, réception, levée de réserves

	Description de la Phase	M01	M02	M03	M04	M05	M06	M07	M08	M09	M10	M11	M12
		S01 S02 S03 S04	S05 S06 S07 S08 S09	S10 S11 S12 S13	S14 S15 S16 S17	S18 S19 S20 S21 S22	S23 S24 S25 S26	S27 S28 S29 S30	S31 S32 S33 S34	S35 S36 S37 S38	S39 S40 S41 S42	S43 S44 S45 S46	S47 S48 S49 S50
0	**Préparation - Installation de chantier**												
1.1	**Installation de chantier compris échafaudages, base vie etc..**												
TRAVAUX EXTERIEURS													
1	**Lot 1 - Maçonnerie - Espace vert (Options)**												
1.2	Démolition bâtiment principal												
1.3	Petit bâtiment en Rdc côté Ouest et autres												
1.4	Travaux GO au Rdc et cave												
1.5	Travaux GO au R+1												
1.6	Travaux GO au R+2												
1.7	Travaux GO au R+3												
1.8	Travaux en tropézienne												
1.9	Création trémies dans planchers étages												
1.10	Fondation balcons												
1.11	Elévation poteaux BA 25x25												
1.12	Liaisons balcons/structures existantes												
1.13	Dalles pour balcon ép 0,16 pour 6 balcons												
1.14	Création ouverture pour portes, fenêtres, etc												
1.15	Divers (raccord dallage, réparation ponctuelle appuis de fenêtre , murs cave, etc)												
1.16	Charpente couverture												
1.17	Flocage												
1.18	**Espaces verts**												
1.18.1	Travaux préparatoires												
1.18.2	Sol et bordures												
1.18.3	Maçonnerie et clôture												
1.18.4	Plantation et arrosage												
1.18.5	Mobilier et fontaine												
2	**Lot 2 - Façades extérieures**												
2.1	Lavage haute pression												
2.2	Piquetage des enduits fissurées et décollés, rebouchage trous												
2.3	Enduit de dressage												
2.4	Mise en peinture												
3	**Lot 3- MI ME Métallerie**												
3.1	Menuiseries intérieures												
3.2	Banquette en bois/maçonnerie								finition				
3.3	Menuiseries extérieures + volets												
3.4	Métallerie (lisses, GC, peinture ferronnerie, menuiseries acier, portillon jardin, ...)												
4	**Lot 4 - Electricité CFO cfa**												
4.1	Consignation												
4.2	Dépose												
4.3	Travaux CFO												
4.4	Travaux cfa												
5	**Lot 5 - CVC Plomberie**												
5.1	Consignation												
5.2	Dépose												
5.3	CVC												
5.4	Plomberie												
6	**Lot 6 - Second œuvre**												
6.1	Doublage												
6.2	Cloisonnement												
6.3	Plafonds suspendus												
6.4	Sol souple								en fin de mise en œuvre banquette				
6.5	Carrelages/Faïences												
6.6	Peinture												
6.7	Ameublement												
6.8	Divers (BAL, façades de gaines, portes stratifiées, portes coulissantes, etc)												
7	**Lot 7 - Ascenseur**												
7.0	Commande			commande									
7.1	Dépose de la machine existante												
7.2	Mise en place d'un ascenseur 630kg type 2												
7.3	Mise en service												
8	**Finitions**												
9	**Réception**												
10	**Levée de réserves**												